

## Courtage et négociation de prêts hypothécaires

### Leader sur le marché\*

**Taux d'intérêts hypothécaires du 23 juillet 2014 pour appartement, villa et immeuble résidentiel.**

#### Fonds propres 35%, crédit 65%

Crédit de construction : dès	1.50%
Variable :	2.25%
Libor 3 mois :	1.31%
Libor 3 mois :	0.963%
Dès CHF 1'000'000.—	
1 an	1.09% - 0.94%
2 ans	1.12% - 0.97%
3 ans	1.14% - 0.99%
4 ans	1.16% - 1.01%
5 ans	1.18% - 1.03%
6 ans	1.33% - 1.18%
7 ans	1.48% - 1.33%
8 ans	1.61% - 1.46%
9 ans	1.75% - 1.60%
10 ans	1.87% - 1.72%
15 ans	2.60%
20 ans	2.66%
25 ans	2.81%

#### Fonds propres 20%, crédit 80%

Crédit de construction : dès	1.50%
Variable :	2.25%
Libor 3 mois :	1.31%
1 an	1.25% - 1.14%
2 ans	1.17% - 1.04%
3 ans	1.19% - 1.08%
4 ans	1.50% - 1.21%
5 ans	1.50% - 1.23%
6 ans	1.70% - 1.38%
7 ans	1.84% - 1.53%
8 ans	1.98% - 1.66%
9 ans	2.12% - 1.80%
10 ans	2.19% - 1.92%
15 ans	2.60%
20 ans	2.66%
25 ans	2.81%

#### **Taux spéciaux dès 25% de fonds propres**

Pour les biens résidentiels de première qualité ainsi que des propriétaires présentant une solvabilité irréprochable.

Nous établissons nos comparatifs hypothécaires chaque mardi en prenant en compte et par catégorie les meilleurs taux affichés sur internet selon les durées et ceci parmi 20 sociétés de crédit (banques ou assurances)

Des rabais sont consentis en fonction des garanties et des situations personnelles des clients (salaire, profession, charges de famille, autres crédits, leasing etc.....)

#### **Sur demande les taux pour le marché français**

Banque WIR : 2 ans = 1.19%, 3 ans = 1.27%, 5 ans = 1.35%, 7 ans = 1.67%, 9 ans = 1.95% et 10 ans = 2.07%